“БАГАНУУРЫН ДУЛААНЫ СТАНЦ” ТӨХК-ИЙН ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРЛЫН ТУШААЛ

2024 оны 02 сарын 08 өдөр Дугаар А/16 Улаанбаатар хот

Журам батлах тухай

Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 20 дугаар зүйлийн 20.1.10 дахь заалт, "Баганууурын дулааны станц" ТӨХК-ийн Хөдөлмөрийн дотоод журмын 3 дугаар зүйлийн 3.1 дэх хэсгийг үндэслэн ТУШААХ нь:

1.”Баганууурын дулааны станц’ТӨХК-ийн дулааны эрчим хүч хэрэглэгчдэд үзүүлэх төлбөрт үйлчилгээний журам"-ыг 1-р хавсралтаар, "Орон сууцны айл өрх, СӨХ, ААН, байгууллагын сантехникийн засвар үйлчилгээний үнэ тариф”-ыг 2-р хавсралтаар тус тус баталсугай.

2.Батлагдсан журмыг 2024 оны 02 дугаар сарын 01-ний өдрөөс мөрдөж ажиллахыг Дулааны шугам сүлжээний дарга (Э.Эрдэнэбат), Санхүү эдийн засгийн хэлтсийн дарга (Б.Ариунжаргал) нарт даалгасугай.

3 Энэхүү тушаал батлагдсантай холбогдуулан Гүйцэтгэх захирлын 2016 оны 03 дугаар сарын 31-ний өдрийн 37 дугаар тушаалыг хүчингүйд тооцсугай.

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ Б.АРИУН-ЭРДЭНЭ

"Багануурын дулааны станц"ТӨХК-ийн
Гүйцэтгэх захирлын 20..24..оны..02..сарын..08..ны
Өдрийн 4/16..дугаар тушаалын 01....-р хавсралт

"БНДС" ТӨХК-ИЙН ААН, БАЙГУУЛЛАГА, АЙЛ ӨРХИЙН ЗАСВАР ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ТӨЛБӨРТЭЙ ҮЙЛЧЛЭХ ЖУРАМ

Нэг. Нийтлэг үндэслэл

Энэхүү журмын зорилго нь эрчим хүчний тухай хуулийн 30.1.8 "Хэрэглэгч нь өөрийн эзэмшлийн шугам сүлжээ, тоног төхөөрөмжийн бүрэн бүтэн, аюулгүй байдал, засвар үйлчилгээ. баталгаажуулалтыг бүрэн хариуцах" ,30.1.12-д "эрчим хүчний шугам сүлжээ, тоног төхөөрөмжид эвдрэл гэмтэл учруулсан бол шаардагдах засварыг өөрөө хариуцах. Хэрэглэгч уг эвдрэл, гэмтлийг засах шаардлагатай арга хэмжээ авахгүй бол хангагч засварыг хийж, гарсан зардлаа хэрэглэгчээс шаардан авах эрхтэй" гэж заасны дагуу ААНБ, айл өрхийг ДЭХ-ээр зохицуулалттай түгээх, хангахтай холбогдсон засвар үйлчилгээний ажил болон түүнтэй холбогдон гарах төлбөр тооцоог зохицуулахад оршино.

Хоёр. Үйлчлэх хүрээ

2.1 Энэхүү журмыг Багануур дүүрэгт ДЭХ түгээх, зохицуулалтай хангах үйл ажиллагаа эрхэлж байгаа Дулааны шугам сүлжээний алба болон ААН, төсөвт байгууллага, айл өрх дагаж мөрдөнө.

2.2 Дулааны шугам сүлжээний алба нь засвар үйлчилгээг үзүүлэх явцад засварын ажлын чиглэлээс хамаарч гарсан бараа материал, эд хөрөнгийн эвдрэл гэмтлийг хариуцахгүй болно. Үүнд: халаах хэрэгслээс ус алдах, гагнуурын ажил хийхэд гарах эрсдэл , халаах хэрэгслийн эвдрэл, хаалт сангийн ажлын эвдрэл гэх мэт.

Гурав. Төлбөр үйлчилгээг тооцох

3.1 Дулааны шугам сүлжээний алба нь хэрэглэгчдэд төлбөртэй үйлчилгээг компанийн Гүйцэтгэх захирлын баталсан тарифын дагуу үзүүлнэ.

3.2 Дулааны шугам сүлжээний алба нь батлагдсан тамга тэмдэг бүхий маягтын дагуу төлбөрт ажил, үйлчилгээний утга болон мөнгөн дүнг тодорхой бичиж хэрэглэгчээр гарын үсэг зуруулан нэг хувийг хэрэглэгчид өгч, нэг хувийг компанийн борлуулалтын операторт өгч хэрэглэгчийн нэхэмжлэхэд нэмж бичүүлнэ.

3.3 Дулааны шугам сүлжээний алба нь дараа сарын эхний 2 хоногт багтаан компанийн санхүүтэй төлбөрт ажил үйлчилгээний тооцоог хийж акт үйлдэнэ.

3.4 Компанийн Санхүү, эдийн засгийн хэлтэс нь төлбөрт ажил үйлчилгээний орлогоос Дулааны шугам сүлжээний албаны урсгал засварын ажлын захиалгын дагуу

зарцуулах ба тухайн хэсгийн ажиллагсдын нийгмийн асуудлыг компанийн удирдлагын хэмжээнд хэлэлцэн шийдвэрлэнэ.

3.5 Үйлчилгээний төлбөр болон тарифыг хавсралтанд заагдсаны дагуу мөрдөнө.

Дөрөв. Журмын биелэлтэнд хяналт тавих

4.1 Энэхүү журмын биелэлтэнд компанийн Санхүү, эдийн засгийн хэлтэс хяналт тавьж ажиллана.

"Багануурын дулааны станц"ТӨХК-ийн
Гүйцэтгэх захирлын 2024 оны 02 сарын 08-ны
өдрийн 4/16 дугаар тушаалын 02-р хавсралт

Орон сууц айл өрх,сөх,ААН-ийн сантехникийн засвар үйлчилгээний тариф

№	Үйлчилгээний төрөл	Хэмжих нэгж	"БНДС" ТӨХК	
			Тариф	
			Айл өрх /СӨХ/	ААНБ
1	Халаах хэрэгсэл буулгах,сольж угсрах	4-7 секц	10,000	20,000
2	Халаах хэрэгсэл буулгах,сольж угсрах	7-8 секц	20,000	30,000
3	Халаах хэрэгсэл буулгах,сольж угсрах	8-12 секц	30,000	40,000
4	Панель халаах хэрэгсэл солих	1	20,000	30,000
5	Халаах хэрэгслийн захын секц нэмэх, хасах, солих чангалгаа хийх	секц	20,000	30,000
6	Халаах хэрэгслийн дундын секц нэмэх, хасах, солих чангалгаа хийх	секц	20,000	30,000
7	Халаах хэрэгслийн тулгуур бэхлэх, солих	ш	5,000	70,000
8	Халаах хэрэгслийн пробка чангалах	ш	7,000	8,000
9	Нэг бүлэг халаах хэрэгсэл салгаж угаах,буцааж угсрах	4-7 секц	20,000	30,000
10	Нэг бүлэг халаах хэрэгсэл салгаж угаах,буцааж угсрах	7-8 секц	30,000	40,000
11	Нэг бүлэг халаах хэрэгсэл салгаж угаах,буцааж угсрах	8-12 секц	40,000	50,000

12	Халаалтын ган хоолой угсрах 15-40мм	у/м	10,000	15,000
13	Халаалтын ган хоолой угсрах 40мм-ээс дээш	у/м	14,000	27,000
14	80мм хүртэлх ган регистр угсрах,холболт хийх	ш	20,000	25,000
15	Халаалтын ган хоолой буулгах 15-50мм хүртэл	м	10,000	12,000
16	Халаалтын ган хоолой буулгах 50мм-ээс дээш	м	20,000	30,000
17	Хуванцар хоолой солих 15-40мм	у/м	10,000	12,000
18	Ф32 мм-ээс дээш ган хоолой гагнах	у/м	10,000	12,000
19	Босоо шугам солих 3-5м	у/м	20,000	26,000
20	Босоо шугам солих 5-10м	у/м	25,000	30,000
21	Давхар хоорондын шал тааз цоож,шугам солих	1удаа	35,000	50,000
22	Шугам хоолой гагнах 15 мм	1залгаас	7,000	8,000
23	Шугам хоолой гагнах 20 мм	1залгаас	9,000	10,000
24	Шугам хоолой гагнах 25 мм	1залгаас	11,000	12,000
25	Хаалтны их биений таглаа солих	ш	5,000	6,000
26	Хаалт сольж угсрах ф 40-80 мм	ш	10,000	15,000
27	Хаалт сольж угсрах ф 100-300 мм	ш	50,000	
28	Хаалтанд сальник шахах ф 40-80 мм	ш	5,000	
29	Хаалт сольж угсрах ф 100-300 мм	ш	10,000	
30	Бүх төрлийн вентиль солих	ш	7,500	13,000
31	Винтелийн нягтаруулга резин солих	ш	7,500	13,000
32	Сгон,суфт, контор,гайк солих	ш	7,500	13,000
33	Сгон,суфт, контор,гайк олс ороож чангалах	1 удаа	7,500	13,000
34	Заглушик солих	ш		

			2,000	3,000
35	Утчик, клач солих 15-25мм	ш	4,000	5,000
36	Хий авагч солих, суурилуулах	ш	3,500	6,200
37	Төлбөрийн тооцоогоор таслалт хийх /хаах,нээх/	1 удаа	20,000	40,000
38	Ус хааж айлд засвар хийх /1стоянк хаах/	1 цаг	20,000	30,000
39	Дуудлагын үйлчилгээний хөлс	1 удаа	1,000	1,500

Ажил үйлчилгээ явуулах тариф

	Үйлчилгээний төрөл	Хэмжих нэгж	Айл өрх /СӨХ/	ААНБ
40	Техникийн нөхцөл олгох	1 удаа	180,000.00	180,000.00
41	Оргтолгооны хөлс	1 удаа	180,000.00	180,000.00
42	0.1-1 Гкал/цаг хүртэл	1 удаа	180,000.00	180,000.00
43	Задардагүй ялтас угаах 0.05-0.99 квт	1 удаа	144,000.00	144,000.00
44	Задардагүй ялтас угаах 1.0-4.0 квт	1 удаа	180,000.00	180,000.00
45	Мэргэжлийн зөлвөлгөө, тусламж өгөх тариф /гидравлик тооцоо хийх/	1 удаа	80,000.00	80,000.00
46	Монометр шалгаж, тохируулга хийх тариф	1 удаа	6,600.00	6,600.00
47	Сопло шалгаж тохируулга хийх /ком/	1 удаа	35,000.00	35,000.00
48	Сопло шалгах	1 удаа	18,000.00	18,000.00
49	Сопло шавах	1 удаа	7,000.00	7,000.00
50	Сопло цоолох	1 удаа	4,500.00	4,500.00
51	Дулааны сулжээнд холбогдох оргтолгоо хийх: Шугамийн голч ф 50 мм	1 удаа	180,000.00	180,000.00
	Шугамийн голч ф 70 мм	1 удаа		
	Шугамийн голч ф 80 мм	1 удаа		
	Шугамийн голч ф 100 мм	1 удаа	216,000.00	216,000.00
	Шугамийн голч ф 125 мм	1 удаа	300,000.00	300,000.00
	Шугамийн голч ф 150 мм	1 удаа	420,000.00	420,000.00
	Шугамийн голч ф 200 мм	1 удаа		

				1,266,000.00	1,266,000.00
		Шугамийн голч ф 250 мм	1 удаа	2,010,000.00	2,010,000.00
		Шугамийн голч ф 300 мм	1 удаа	3,528,000.00	3,528,000.00
52	Дулааны шугамийн гэмтэл засах /зөвхөн гагнуур хийх/	Шугамийн голч ф 50 мм	1 удаа	60,000.00	60,000.00
		Шугамийн голч ф 70 мм	1 удаа		
		Шугамийн голч ф 80 мм	1 удаа	96,000.00	96,000.00
		Шугамийн голч ф 100 мм	1 удаа		
		Шугамийн голч ф 125 мм	1 удаа	120,000.00	120,000.00
		Шугамийн голч ф 150 мм	1 удаа		
		Шугамийн голч ф 200 мм	1 удаа	180,000.00	180,000.00
		Шугамийн голч ф 250 мм	1 удаа	240,000.00	240,000.00
		Шугамийн голч ф 300 мм	1 удаа	360,000.00	360,000.00
53	Тоолуур суурилуулалт болон баталгаажуулалтын үйлчилгээний тариф	ХХУ-ны тоолуур суурилуулалт: Айл өрх	1 удаа	7,500.00	7,500.00
		ХХУ-ны тоолуур суурилуулалт: ААН ф15-20 мм	1 удаа	11,000.00	11,000.00
		ХХУ-ны тоолуур суурилуулалт: ААН ф25 мм	1 удаа	56,000.00	56,000.00
		ХХУ-ны тоолуур суурилуулалт: ААН ф40 мм	1 удаа	66,000.00	66,000.00
		ХХУ-ны тоолуур суурилуулалт: ААН ф50 мм	1 удаа	70,000.00	70,000.00
54	Тоолуур суурилуулалт болон баталгаажуулалтын үйлчилгээний тариф	ХХУ-ны тоолуур шалгах, тохируулга баталгаажуулалт Айл өрх ф15 мм	1 удаа	17,500.00	17,500.00
		ХХУ-ны тоолуур шалгах, тохируулга баталгаажуулалт Айл өрх ф20 мм	1 удаа	31,000.00	31,000.00
		ХХУ-ны тоолуур шалгах, тохируулга баталгаажуулалт ААН ф25 мм	1 удаа	42,500.00	42,500.00
		ХХУ-ны тоолуур шалгах, тохируулга баталгаажуулалт ААН ф32 мм	1 удаа	56,000.00	56,000.00
		ХХУ-ны тоолуур шалгах, тохируулга баталгаажуулалт ААН ф40	1 удаа	66,000.00	66,000.00

		мм			
		ХХУ-ны тоолуур шалгах, тохируулга баталгаажуулалт ААН ф50 мм	1 удаа	77,000.00	77,000.00
		ХХУ-ны тоолуур шалгах, тохируулга баталгаажуулалт ААН ф80 мм	1 удаа	93,000.00	93,000.00
		ХХУ-ны тоолуур шалгах, тохируулга баталгаажуулалт ААН ф100 мм	1 удаа	99,000.00	99,000.00
55	Хэрэглэгчийн тоноглолд дулааны тоолуур суурилуулах ф 20-25мм		1 удаа	625,000.00	625,000.00
56	Хэрэглэгчийн тоноглолд дулааны тоолуур суурилуулах ф 40мм		1 удаа	710,000.00	710,000.00
57	Хэрэглэгчийн тоноглолд дулааны тоолуур суурилуулах ф 50мм		1 удаа	732,000.00	732,000.00
58	Хэрэглэгчийн тоноглолд дулааны тоолуур суурилуулах ф 65мм		1 удаа	732,000.00	732,000.00
59	Хэрэглэгчийн тоноглолд дулааны тоолуур суурилуулах ф 80мм		1 удаа	761,000.00	761,000.00
60	Хэрэглэгчийн тоноглолд дулааны тоолуур суурилуулах ф 100мм		1 удаа	818,000.00	818,000.00
61	Хэрэглэгчийн тоноглолд дулааны тоолуур суурилуулах ф 100 мм-аас дээш		1 удаа	861,858.00	861,858.00
62	Гэмтэл хайгч багжаар гэмтэл илрүүлэх		1 удаа	76,000.00	76,000.00
63	Шугам хоолойн ханын зузаан хэмжигч багажаар хэмжилт хийж дүгнэлт гаргах		1 удаа	27,000.00	27,000.00
64	Хэрэглэгчийн гадна шугамд зориулалтын төхөөрөмжөөр нягатын шахалт хийх		1 удаа	192,000.00	192,000.00
65	Хэрэглэгчийн дулааны план зураг гаргах хэвлэх /гүйцэтгэлийн болон байршлын зураг/		1 удаа	6,000.00	6,000.00
66	Эскиз барилгын зурганд тулгалт хийж, зөвшөөрөл олгож баталгаажуулах		1 удаа	9,700.00	9,700.00